

侨胞归根 同心共创

——记厦门顶峰房地产开发有限公司

厦门顶峰房地产开发有限公司(简称“厦门顶峰”)是由菲律宾著名爱国侨领吴奕辉家族在厦投资的外商独资企业。吴奕辉先生是菲律宾顶峰控股公司的创始人。顶峰控股公司是在菲律宾上市的最大的综合性商业公司之一,曾多次入选福布斯亚洲 50 强公司榜单。顶峰集团在亚洲的声誉可谓实至名归,其业务范围涵盖食品、地产开发、电信、航空、石化等行业。

顶峰置地在中国投资遍布全国,分别在上海、四川成都、重庆、江苏太仓、福建厦门等地开发了 8 个大型商业和住宅项目以及高端商务写字楼宇,帮助当地改善民生,发展经济。

目前,厦门顶峰旗下项目涵盖商贸综合体(厦门罗宾森广场)、高端住宅(顶峰·鹭江一号)、写字楼(顶峰·光辉)、服务式公寓(森活家),以及在建综合体项目顶峰中心(嘉丽广场二期),多元化发展,致力打造顶峰特色。

作为社会企业,厦门顶峰积极参与公益慈善事业,连续数年资助贫困学生上学、爱心助学、环保捐赠、支持周边社区建设等,切实履行企业社会责任。



张毅恭主持多部委联席会议,推动顶峰中心项目前期方案报批报建



王雪敏、何秀珍多次莅临厦门顶峰进行指导

吴奕辉先生与厦门的情缘

顶峰控股集团的创始人、菲律宾著名侨领吴奕辉先生,出生在美丽的厦门鼓浪屿。正是怀着对故乡的特殊情怀,吴奕辉先生早在 1992 年就选择了在厦投资。

作为东南沿海重要的中心城市和港口之一,厦门盘踞“一轴”和“一带”交汇点,辐射海西经济圈,是沿海经济轴上的重要战略区,也是 21 世纪海上丝绸之路的核心城市,十分有利于外向型经济的发展。自改革开放,特别是成

立特区以来,厦门政府也一直致力于打造国际一流的营商环境,不断优化市场环境,完善政策及法治环境,营造创新经营环境,倾心助力企业发展,因此吸引了越来越多的海外华侨华人及企业来厦投资兴业。

秉持着“能力越大,责任越大”的原则,吴奕辉先生特别注重教育及人才的培养,多年来在国内外的捐助善举更是不胜枚举。他先后为国内多个偏远地区的学校设立图

书馆;在罗宾森广场内为特殊人群提供免费活动场地及志愿者服务。2018 年,吴奕辉先生更是向厦门二中慷慨捐赠人民币 100 万元,为学校的发展与建设助力。

2020 年新冠疫情爆发后,厦门顶峰第一时间向厦门慈善总会捐赠了价值 20 余万元的食物;2021 年厦门疫情期间,厦门顶峰又再次安排专人到同安的抗疫一线赠送防疫物资,积极助力疫情防控。



2023 年 4 月,罗宾森地产公司总裁兼 CEO 吴诗泽在马拉拉会见了由何秀珍带领的访问团



2021 年 3 月,厦门嘉丽广场二期(顶峰中心)项目正式开工建设



厦门梧村商圈侨联揭牌仪式,聘任厦门顶峰城市总经理郭伟强先生为名誉主席

同心助力 吹响顶峰中心号角

2020 年,厦门顶峰又一商业综合体项目——厦门嘉丽广场二期(顶峰中心)开始投入准备工作。

原厦门市副书记(现泉州

市委书记)张毅恭在担任市委常委、统战部部长期间多次莅临厦门顶峰进行指导,并按市委指示亲自主持了多部委联席会议,积极推动顶峰中心项目前期的方案

报批报建工作,使得该项目在 2020 年 12 月获得了中华人民共和国建设工程规划许可证,吹响了全面动工的号角,为全面动工奠定了坚实的基础。

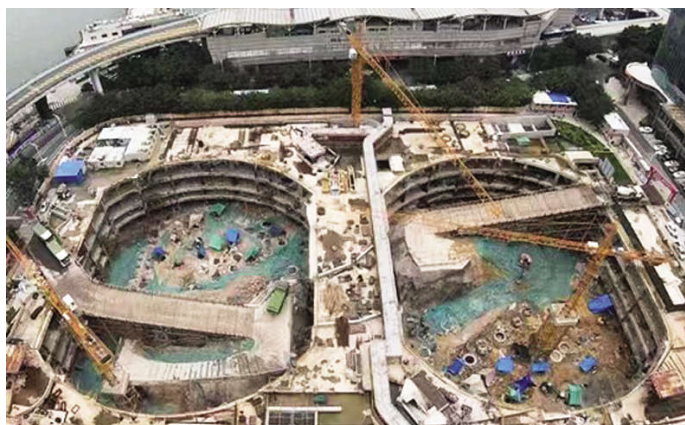
2021 年以来,厦门市委常委、统战部部长王雪敏和市委统战部常务副部长、市侨办主任、一级巡视员何秀珍多次莅临厦门顶峰进行指导,帮忙项目开工后的诸如环保、城管等多部门的协调工作,大力推进顶峰中心项目健康正常进展。

2021 年 3 月,厦门嘉丽广场二期(顶峰中心)项目正式开工建设,何秀珍和市委统战部联络处处长陈建明、厦门市侨企协会秘书长柯玉珊出席项目开工仪式,何秀珍和顶峰置地中国区总经理陈国辉先生共同启动了项目开工水晶球。

厦门嘉丽广场二期(顶峰中心)项目位于厦门市思明区

厦禾路北侧、鹭江道西侧。项目建设用地面积 19241.61 m²,总建筑面积 215246.59 m²,其中地上建筑面积约 147776.59 m²,地下建筑面积约 67470 m²。其中地上商业 49350 m²、地下商业 11700 m²、办公 55756.7 m²、酒店 392200 m²。

项目主要建设内容为:商业、酒店、办公。总投资约 20 亿元。该项目位于厦门市思明区老城区,基地位于 BRT 第一码头站与鹭江道之间,处于中山街商圈边缘、厦门岛西岸沿海,既是城市干道节点,又是海岸线的风景。未来政府打造城市大阳台,这里将成为一道靓丽的风景线和城市的新名片。(来源:厦门顶峰)



厦门嘉丽广场二期(顶峰中心)项目地基



厦门嘉丽广场二期(顶峰中心)效果图

- 2005-2017 年度思明区纳税特大户
- 2018 年度超 1 亿元纳税特大户
- 2019 年度超 3 亿元纳税特大户
- 2020 年度超 11 亿元纳税特大户
- 2021 年度超 27 亿元纳税特大户
- 2022 年度超 6 亿元纳税特大户
- 2018-2019 年度罗宾森广场三期工程荣获厦门市市优金奖工程及四川省省优天府杯银奖
- 2021 年度思明区经济贡献奖
- 2022 年罗宾森广场一期地下装修升级项目被评为市优工程
- 2022 年罗宾森广场被评为绿色商场
- 2022 年罗宾森广场获“年度优秀商业地产运营项目”荣誉

企业荣誉