



以厦门海上世界为核心载体 建设自贸国际商务区

自贸区连线

第二十二届中国国际投资贸易洽谈会(以下简称“投洽会”)圆满落幕,为世界呈现了一场全球资本盛会。近年来,得益于优质营商环境,众多产业项目选择在厦门自贸片区扎根发展。

在本届投洽会上,海上世界作为厦门自贸片区重要产业载体,参展此次大会。在厦门自贸片区投资机遇分享会上,招商蛇口福建公司副总经理沈建进行海上世界商务载体推介,并代表海上世界参与高端境内外法务机构签约项目。

海上世界作为厦门自贸片区最新招商空间,也是目前海西最大的滨海综合体,总建筑面积超100万平方米,总投资超170亿元,规划有甲级商务办公、沉浸式商业、文化娱乐设施、奢华酒店集群、邮轮母港航站楼等多元业态,致力于革新海西城市界面,推动片区产业再升维。

办公板块

在办公板块,海上世界地处厦门自贸片区东渡港区,具备国际港航、国际贸易、国际文旅等天然的临港经济优势,具备坚实的产业基础。目前已吸引了众多优质服贸、法务、金融、文化产业优质企业进驻。

项目在各级政府规划指导下,深化布局服贸与法务双向赋能的产业生态,推动自贸国际商务区建设、全面升维片区产业发展,相继落地“厦门自贸片区国际服务贸易产业园”“海丝中央法务区国际法务运营平台”“国际商事争端预防与解决组织(厦门)代表处”。

厦门自贸片区国际服务贸易产业园由厦门自贸片区、湖里区联合厦门海上世界共同打造,充分运用央企资源引导产业聚集,发挥“桥头堡”的作用,集合国际贸易创业中心、贸易金融中心、企业服务中心、交流中心、成果转化中心等功能,切实围绕企业发展需求,为企业搭建合作共享的交流平台,打造国际服务贸易产业生态圈。当前,厦门海上世界已引进79家企业,其中服贸上下游企业占比73%。

于9月7日刚刚揭牌的“海丝中央法务区国际法务运营平台”,通过整合优势资源、拓展领域、优化模式,打造集法务服务、法治宣传、智慧法务、法制教育、涉外法务等功能于一体的法务创新实践平台,引入诸多标杆法务企业,提高



高端法律法务水平,构建优质法务生态圈,持续助力城市优化法治营商环境,打造现代化、国际化法治服务新高地。

同时在9月7日,全球唯一集预防和解决于一体的国际平台国际商事争端预防与解决组织在厦设立代表处,入驻国际法务运营平台并开展全域业务,为厦门市、福建省,乃至东南沿海地区外向型企业的贸易畅通与投资便利化搭建新平台,为企业“走出去”提供从争端预防到解决的全链条商事法律服务,为国际商事争端预防与解决提供新选项。

商业板块

在商业板块,海上世界购物中心一期即将于今年9月30日开业。项目开创性汇集直径62米高百米视野的山海摩天轮、超3万平方米目前福建最大的室内海洋王国、超1.6万平方米海西首个

体验式场景冰雪乐园、超1万平方米国内首个空中卡丁车公园、全球电影旗舰品牌寰映影城等五大主力业态,并引入多家福建、厦门首店品牌商家,依托厦门国际邮轮母港,未来辐射文旅消费人群将达到5000万人。

邮轮运营板块

今年的7月1日,“招商伊敦号”游轮已顺利完成厦门首航,随着游轮航线常态化运作,将助力海上世界实现“船、港、城、游、购、娱”一体化联动运营,为厦门文旅产业发展增添动力。

投洽会是与世界各国客商加强合作、共谋发展的桥梁,此次亮相投洽会,海上世界站在全球舞台展现了良好的产业基础和强劲的服务实力,呈现出一幅宏阔的项目前景图。

(王语冰 来源:中国投洽会、厦门自贸区)

厦门提高就业见习补贴

近日,厦门市人社局发布了关于做好离校未就业高校毕业生就业见习等工作的通知,截至今年底,离校未就业高校毕业生参加就业见习,每月可领2233元就业见习补贴。

据介绍,就业见习是指离校2年内未就业的毕业生到用人单位参加不超过一年的就业见习。符合厦门生源及在厦大中专院校(含中等职业院校、技校)离校2年内未就业

的毕业生可以报名参加就业见习。见习单位为厦门范围内愿意提供见习岗位的机关、企事业单位。

有意参加就业见习的厦门生源待就业毕业生可以登录厦门人社局网上办事大厅公共查询模块查看见习岗位信息,与单位联系报名。通过厦门人才网首页“招聘毕业生”模块亦可查看。

(何无痕 来源:《厦门日报》)

厦门将添沉浸式影视小镇

沉浸式文旅风潮正劲,作为全国热门旅游目的地的厦门,也在沉浸式项目营造上发力,推出《小城春秋》沉浸式影视小镇。

近日,厦门众多知名老字号掌门人齐聚宝嘉CCPARK“宝嘉之夜”沙龙,探讨如何传承厦门人心中的古早味。多家老字号也将集体入驻由宝嘉CCPARK倾力打造的《小城春秋》沉浸式影视小镇,真实还原老厦门古早味的市井生活。

据《小城春秋》沉浸式影视小镇项目负责人吕祖松介绍,《小城春秋》沉浸式影视小镇堪称厦门首个沉浸式“文、旅、商”

结合大型综合体,项目位于厦门环岛路曾厝垵,占地规模达到2万平方米,体量在全国均属前列,近期被列入厦门8个文旅重点招商项目。

吕祖松还透露,《小城春秋》沉浸式影视小镇以本地作家高云览同名小说为蓝本,以上世纪30年代厦门破狱斗争为背景,运用大体量剧本将观众拉入故事线中。

据悉,项目目前正在进行外墙装修,整体街景预计年底将初步完成。整个项目有望于明年年中开门迎客。

(优慧亮 来源:《海西晨报》)

第十一届中国智能产业高峰论坛在厦举行

9月17日-18日,2022第十一届中国智能产业高峰论坛在厦门举行,其间举行主题论坛、院士对话、专题论坛等活动,为厦门智能生态建设建言献策。此次论坛由中国人工智能学会主办,厦门市工业和信息化局、厦门市集美区人民政府、厦门火炬高新区管委会支持举办。

近年来,厦门高度重视智能产业发展,大力发展物联网、云计算、大数据、高性能集

成电路等新一代信息技术产业,举全市之力打造人工智能标杆城市,获评中国软件名城,人工智能产业水平居全国前列,数字经济规模占GDP比重超60%。目前,厦门有人工智能相关企业超200家,取得相关专利超1.2万件、软件著作权超3.3万件,基本实现AI产业链全覆盖,已成为中国智能产业发展最具活力的地区之一。

(叶子申 来源:《海西晨报》)

越南榴莲

从“水货”到堂堂正正进入中国市场

经过了多年的等待,首批越南的新鲜榴莲在9月19日终于运抵广西友谊关口岸,堂堂正正地通了关进入中国市场。

之所以说“堂堂正正”,是因为在此之前越南的榴莲只能通过边贸或贴牌泰国榴莲的方式进入中国市场。经过多年的谈判,今年7月,中国海关总署和越南农业与农村发展部签署协议,允许越南鲜食榴莲进口中国。

据新华社报道,国务院总理李克强9月19日下午同越南总理范明政通电话时指出,我们愿同越方发挥产业互补优势,拓展经贸合作,确保边境口岸通关畅通,扩大进口适销对路的越南优质农产品。

在榴莲之前,越南的火龙果、西瓜、荔枝、龙眼、香蕉、芒果、菠萝蜜、红毛丹、山竹和百香果已获

准进入中国。

上海国际问题研究院亚太研究中心副研究员周士新说,对于越南输华农产品,中方主要强调了两点,一是越南农产品要优质,二是进口要适销对路。这既是一种要求,也是一种对双方都更加负责的态度。周士新还说,在疫情影响减小后,当前的中越贸易处于逐渐恢复,并呈现出快速增长的势头。

首票 RCEP 新准入水果

这批重量1824吨、货值5124万元人民币的越南榴莲,也是首票“区域全面经济伙伴关系协定”(RCEP)新准入水果。

今年RCEP生效以来带动成员国间农产品贸易合作更为密切,缅甸香蕉、柬埔寨龙眼、越南榴莲先后获得中国检疫准入,而

越南榴莲率先实现了输华贸易。

“这一批越南榴莲是全国首票,从越南运送到友谊关口岸只需2个小时,榴莲的新鲜度、口感将得到更好地保存,将受到更多国内消费者的喜爱。”越海全球供应链有限公司副总裁覃军说。

在原产地的越南得乐省,9月17日越南农业与农村发展部还在当地为首批输华的榴莲举行了“欢送仪式”。

越南农业与农村发展部部长黎明欢在仪式上说,中国已是全球最大的榴莲消费市场,榴莲能够通过正常贸易渠道出口到中国市场将为越南企业进入规模巨大的市场创造更多机会,同时帮助企业 and 农民靠这种特色水果获得更高的利润。

从2018年起,越南农业与农村发展部已启动榴莲对华出口谈



9月17日,参观者在南宁举行的东博会越南馆购买咖啡

判,两国最终在今年达成了《关于越南鲜食榴莲输华植物检疫要求的议定书》。越南由此成为继泰国之后,第二个正式获得中国准入的新鲜榴莲来源国。根据中国海关数据,中国2021年进口约82万吨的新鲜榴莲,价值为42.1亿美元(约合296亿元人民币),比2020年增长82.4%。

越南数十万农民也因此得益,有望提高收入水平。越南榴莲种植主要集中在南部及中部的中高海拔地区,年产量约60万吨。越南榴莲采收季长,并且兼具运输路途短、生产成本低等优势。

越南榴莲获得中国准入进口后,消费者有望花更少的钱吃到优质的进口榴莲。

越南经济稳健增长

越南榴莲是中国与东盟经贸合作的一个切面。今年RCEP正式生效,新的制度红利正进一步密切中国与东盟经贸往来,同时今年还是中国东盟全面战略伙伴关系开局之年,中国-东盟自贸区3.0版建设即将启动,多重利好将助力区域合作进一步走深走实。

统计显示,今年前8个月中国与东盟贸易总值为4.09万亿元,同比增长14%。中国与RCEP其他14个成员国进出口总额同比增长7.5%。“即将启动的中国东盟自贸区3.0版将与RCEP相得益彰,互相促进,不断释放制度红利,有力推动地区经济加速复苏。”商务部研究院区域经济合作研究中心主任张建平对媒体表示。

(钱小岩 来源:《第一财经》)



环球财经